



- Условные обозначения:**
- Границы муниципальных образований (сельских поселений)
  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - 63.31.1201003 - Границы кадастрового квартала, его номер
  - 63.31.0000000.230 - Граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
  - Граница зоны с особыми условиями использования территории подлежащая изменению в связи с размещением нефтепровода, подлежащего реконструкции (Реестровый номер: 63.31-6.527)
  - Граница зоны с особыми условиями использования территории подлежащая установлению (проектируемая ВЛ 6 кВ), общая ширина 20 м
  - Граница зоны с особыми условиями использования территории подлежащая установлению (кабель электрический до 1 кВ), общая ширина 2 м
  - 63.31.1202001.874 - Граница и кадастровый номер существующего объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
- Примечания:**
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют
  - Необходимость для резервирования и изъятия для государственных или муниципальных нужд отсутствует
  - Объекты культурного наследия отсутствуют
  - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается

- Проектируемые коммуникации:**
- проектируемый нефтепровод подземный
  - проектируемая ВЛ 6 кВ
  - проектируемый кабель подземный
  - Демонтируемый нефтепровод подземный
  - Консервация участка нефтепровода
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
- Трубопроводы подземные (нефть)
  - ЛЭП высокого напряжения
  - дороги грунтовые
- Зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН**
- Прибрежная защитная полоса р. Суруг
  - Водоохранная зона р. Суруг
  - Сергиевское лесничество, реестровый номер в ЕГРН

**Примечание:**

Охранные зоны на проектируемые линейные объекты устанавливаются на основании:

- Постановления Госстроя России от 23 ноября 1994 г. №11 "Правила охраны магистральных трубопроводов"
- охранная зона вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородный газы - в виде участка земли, составляет 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.
- В охраняемых зонах трубопровода запрещается проводить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению.
- Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
- охранная зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов.
- В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.



Экспликация зданий и сооружений	
Номер по плану	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
1.1	Площадка узла пуск СОД 009
1.2	Площадка дренажной емкости ДЕ-1 006
1.3	Мониторинг 308
1.4	Площадка КТП 303
1.5	Площадка шкафа ТМ № 1 364
1.6	Радиомачта 355
1.7	Площадка узла запорной арматуры № 1

Проект планировки территории для строительства объекта ООО "ННК Самаранефтегаз" "Нефтепровод УПИ Яеркинская - 111 Северная впадина. Реконструкция" в сельских поселениях Карлаво-Авдильково, Антоновка, Сергиевское, Подольский и городского поселения Суруги Сергиевского района Самарской области.

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть**

Имя	Исполнитель	Лист	№	Лист	Листов
Талкова Е.Ф.	Ховрина Н.А.	ПП	1	1	12

ООО "Самаранефтегаз" Самарская область

ООО "Самаранефтегаз" Самарская область

Система координат: СК-42 (Самара)

Система отсчета высот: 1995